Samstag, 26. Juni 2021, Schwälmer Allgemeine / Lokales

HINTERGRUND

Neues Quartier

Der Bau zum gemeinschaftlichen Wohnkomplex startete Ende März dieses Jahres. Laut den Initiatoren entsteht damit in einer Kommune der Größenordnung Schwalmstadts erstmalig ein solches Projekt. Die zwölf Wohneinheiten sind zwischen 46 und 72 Quadratmetern groß und werden in ökologischer und barrierefreier Bauweise errichtet. Der Komplex umfasst zwei Wohnhäuser, einen separaten Techniktrakt, eine Gemeinschaftshaus mit Küche und eine Gästewohnung, in der Interessierte auch auf Zeit wohnen können. Das Konzept unterscheidet sich dadurch, dass keine Eigentumswohnungen entstehen, sondern dass von der Genossenschaft gemietet wird. Jeder Einzieher ist Mitglied in Verein und Genossenschaft und somit Mieter im eigenen Haus. Der Verein hat aktuell 48 Mitglieder. Im Frühjahr soll der Komplex einzugsfertig sein. Investiert werden hier mehr als 2,1 Millionen Euro. sro